

ИЗМЕНЕНИЯ № 13 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства объекта:

«Многосекционного жилого дома с апартаментами и подземной автостоянкой, расположенного по строительному адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 27/8».

Дата внесения изменений 31 мая 2018г.

Дата опубликования изменений на сайте www.zvnd.ru: 31 мая 2018г

ООО «Шервудстрой», в соответствии с требованиями п.5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносит в проектную декларацию следующие изменения:

РАЗДЕЛ 2: ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Пункт 2.5. Изложить в следующей редакции:

2.5.	Информация о правах застройщика на земельные участки, в том числе о реквизитах правоустанавливающих документов на земельные участки, о кадастровых номерах и площадях земельных участков, предоставленных для строительства (создания) многосекционного жилого дома	ООО «Шервудстрой» является арендатором: -земельного участка общей площадью 10 832 кв.м., с кадастровым номером 50:49:0010105:3293, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование земельного участка – «для жилищного строительства» на основании договора долгосрочной аренды земельного участка №1 от 01.09.2015г. (номер государственной регистрации 50-50/049-50/049/005/2015-8449/1, дата государственной регистрации 09.12.2015г.) и договора о перемене лица в обязательстве по договору долгосрочной аренды земельного участка №1 от 01.09.2015г. от 19.09.2016г. (номер государственной регистрации 50-50/020-50/049/008/2016-7057/1, дата государственной регистрации 02.11.2016г.), находится в залоге у Публичного акционерного общества «Сбербанк России» на основании Договора ипотеки № 00410018/007411И1 от 23 мая 2018 г. (государственная регистрация ипотеки произведена 31 мая 2018 г., номер регистрации 50:49:0010105:3293-50/0/3/2018-199) в качестве обеспечения исполнения обязательств Застройщика по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №00450018/00742200 от «23» мая 2018г., Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00460018/00742200 от «23» мая 2018г., заключенных в рамках, на условиях и в соответствии с Генеральным соглашением об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии № 00410018/00742200 от «23» мая 2018г. заключенному между Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» и Обществом с ограниченной ответственностью «Шервудстрой».
------	---	--

31 мая 2018г.

Генеральный директор
ООО «Шервудстрой»

МП



Голицын А.В.