

Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Стройкомфорт»

А.В. Голицын

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства объекта: «Жилой комплекс корпус № 1 и корпус № 2 с автостоянкой и объектами инженерного обеспечения, расположенный по строительному адресу: Московская область, г.Звенигород, Нахабинское шоссе».

г. Звенигород

«23» октября 2014 года

1.ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

1.1.	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»
	Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»
	Место нахождения	143180 г. Московская область, г. Звенигород, микрорайон Южный, улица Радужная, д.23, помещение 2-11.
	Режим работы застройщика, контактная информация	С 09-00 до 18-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья. телефон: +7 (495) 734-99-24; +7(495) 725-04-99.
1.2.	Информация о государственной регистрации застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» зарегистрировано в качестве юридического лица 14 августа 2014г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1145032007306 (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 013526440, выдано 14 августа 2014 г.). Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области (Территориальный участок 5015 по г. Звенигороду Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области (Свидетельство о постановке на учет Российской Федерации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 50 № 013537844). ИНН 5015283505, КПП 501501001.

1.3.	Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица.	Единственным учредителем и участником Общества с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» является Голицын Александр Владимирович (100 % доли в уставном капитале).
1.4.	Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» не принимало участия в проектах строительства многоквартирных домов.
1.5.	Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.	Вид деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» не подлежит лицензированию.
1.6.	Информация о финансовом результате текущего года	0 руб. 00 коп.
1.7.	Информация о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Текущий размер кредиторской задолженности 0 руб. 00 коп., текущий размер дебиторской задолженности 10493 руб. 00 коп.

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.1.	Цель проекта строительства	Строительство и ввод в эксплуатацию «Жилого комплекса корпус № 1 и корпус № 2 с автостоянкой и объектами инженерного обеспечения, расположенный по строительному адресу: Московская область, г.Звенигород, Нахабинское шоссе».
2.2.	Информация об этапах строительства	Основной этап: производство строительно-монтажных и иных работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию. Начало этапа: дата оформления Разрешения на строительство Объекта – 22 октября 2014г. Окончание этапа: дата оформления Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию IV квартал 2016г.
2.3.	Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение № 50-1-4-0197-14 от 25.02.2014г., выданное ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»; Положительное заключение № 50-1-2-0941-14 от 08.09.2014г., выданное ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза» (корректировка).