

Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
ООО «Стройкомфорт»

А.В. Голицын

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

строительства объекта: «Жилой комплекс корпус № 1 и корпус № 2 с автостоянкой и объектами инженерного обеспечения, расположенный по строительному адресу: Московская область, г.Звенигород, Нахабинское шоссе».

г. Звенигород

«23» октября 2014 года

**1.ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ**

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.1. | Наименование   | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»  |
|      | Фирменное наименование                               | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт»  |
|      | Место нахождения                                     | 143180 г. Московская область, г. Звенигород, микрорайон Южный, улица Радужная, д.23, помещение 2-11.   |
|      | Режим работы застройщика, контактная информация      | С 09-00 до 18-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья.<br>телефон: +7 (495) 734-99-24; +7(495) 725-04-99.  |
| 1.2. | Информация о государственной регистрации застройщика | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» зарегистрировано в качестве юридического лица 14 августа 2014г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1145032007306 (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 013526440, выдано 14 августа 2014 г.).<br>Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области (Территориальный участок 5015 по г. Звенигороду Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 22 по Московской области (Свидетельство о постановке на учет Российской Федерации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 50 № 013537844).<br>ИНН 5015283505, КПП 501501001. |

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.3. | Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица.  | Единственным учредителем и участником Общества с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» является Голицын Александр Владимирович (100 % доли в уставном капитале). |
| 1.4. | Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию.   | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» не принимало участия в проектах строительства многоквартирных домов.  |
| 1.5. | Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. | Вид деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Стройкомфорт» не подлежит лицензированию.  |
| 1.6. | Информация о финансовом результате текущего года  | 0 руб. 00 коп.  |
| 1.7. | Информация о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации   | Текущий размер кредиторской задолженности 0 руб. 00 коп., текущий размер дебиторской задолженности 10493 руб. 00 коп.   |

## 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

|      |  |  |
|------|--|--|
| 2.1. | Цель проекта строительства   | Строительство и ввод в эксплуатацию «Жилого комплекса корпус № 1 и корпус № 2 с автостоянкой и объектами инженерного обеспечения, расположенный по строительному адресу: Московская область, г.Звенигород, Нахабинское шоссе».   |
| 2.2. | Информация об этапах строительства   | Основной этап: производство строительно-монтажных и иных работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.<br><b>Начало этапа:</b> дата оформления Разрешения на строительство Объекта – 22 октября 2014г.<br><b>Окончание этапа:</b> дата оформления Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию IV квартал 2016г. |
| 2.3. | Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации | Положительное заключение № 50-1-4-0197-14 от 25.02.2014г., выданное ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»;<br>Положительное заключение № 50-1-2-0941-14 от 08.09.2014г., выданное ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза» (корректировка).                                       |